

# 完成現場見学会

家族の笑顔が溢れる  
住居プラン

4/17(土)・18(日)  
24(土)・25(日)  
10:00~17:00

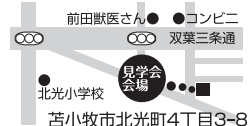


コンパクトで暮らしやすい。  
幅広い世代から愛される  
かわいい住まい。  
大鎮キムラ建設がご提案する  
「nico」の住まいプランが完成。

1F床面積 / 84.18㎡(25.41坪)  
2F床面積 / 82.81㎡(25.00坪)  
延床面積 / 166.99㎡(50.41坪)

戸建てだから叶う  
nicoの住まいプラン

ママうれしいたっぷり収納  
ベットもまわり回れる広々リビング  
家事がしやすいコートイリテイ  
やっぱりうれしいシステムキッチン  
ゆたわい一坪バスルーム  
憧れのガーデニングやバーベキュー  
ができる邸



オール  
電化

エコポイント対応住宅  
建物プラン1,240万円 <税込>

- 土地面積 / 169.47㎡(51.26坪)  
●土地価格 / 295万円  
+  
●建物面積 / 81.99㎡(24.80坪)  
●建物価格 / 945万円

お支払い例

■自己資金 / 0円 ■借入総額 / 1,240万円  
<当社指定取引銀行キャンペーン金利ローン>  
月々38,272円 ポーナス払いなし  
※期間 / 35年返済  
※金利 / 当初10年間1.55% 月々38,272円  
11年目~35年2.25% 月々42,919円



物件概要

- 所在地 / 苫小牧市矢代町1丁目12 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第1種住居地域 ●建ぺい率 / 60%  
●容積率 / 200% ●交通 / 市バス徒歩4分 ●取引形態 / 売主 ●広告有効期限 / 平成22年5月末日

建築条件付宅地

土地売買契約後3ヵ月以内に大鎮キムラ建設(株)と住宅建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売致します。この期間内に住宅を建築しないことが確定した時、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返し致します。

一般建設業(船-14)船2403号 宅地建物取引業北海道知事免許証番(1)第936号

**Joyfulhome**  
大鎮キムラ建設株式会社  
〒059-1261 苫小牧市ときわ町2丁目22-11



みんなで止めよう温暖化

チーム・マイナス6% www.team-6.jp

大鎮キムラ建設株式会社は「チーム・マイナス6%」に参加しています。

◎お問い合わせは

☎0120-913-345